

**Maison traditionnelle de 130 m<sup>2</sup> env. - ST GERVAIS - HAUTE GIRONDE (Réf. 16PI0901C)**



**Prix honoraires compris : 252 000 €**

**Type de bien : Maison**

**Surface : 130 m<sup>2</sup> environ**

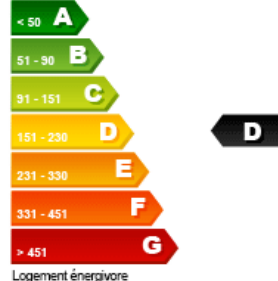
**Nombre de pièces : 6**

**Nombre de chambres : 4**

**Surface terrain : 1680 m<sup>2</sup>**

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



Émission de Gaz à effet de serre

Faible émission de GES



**Description du bien :**

Dans un secteur calme et à proximité immédiatement de ST ANDRE DE CUBZAC et des axes routiers rapides, venez découvrir cette maison traditionnelle de 130 m<sup>2</sup> environ

- Cuisine indépendante
- Séjour de 40 m<sup>2</sup>
- 4 chambres
- 1 salle d'eau
- 1 salle de bains
- 1 WC
- Cellier

Cette maison est implantée sur une parcelle de plus de 1680 m<sup>2</sup> au calme.

**NOUS CONSULTER POUR DETAILS ET PRECISIONS**